

ÖSTERREICHISCHE  
**BAUTAGE**



18.-20. Oktober 2022  
Congress Loipersdorf

# BAUEN WIR DIE ZUKUNFT

AGENDA

14:00 **ERÖFFNUNG DER ÖSTERREICHISCHEN BAUTAGE****THEMENBLOCK FACHKRÄFTEMANGEL - WAR FOR TALENTS**Keynote: **ZUKUNFTSFORSCHER TRISTAN HORX**

New Work - worauf sich Unternehmer einstellen müssen

Keynote: **AXEL MAIREDER** (GF IMWF Austria)

Employer Branding im Internet

Keynote: **MARTIN KAMPER** (GF Kamper Handwerk+Bau GmbH)

Ist die 4-Tage-Woche die Lösung?

**PODIUMSDISKUSSION:****DEM FACHKRÄFTEMANGEL BEGEGNEN**

Die einen haben sie schon, die anderen überlegen noch: Ist die 4-Tage-Woche eine Lösung für den Fachkräftemangel in der Bauwirtschaft? Was wünschen sich die zukünftigen Mitarbeitenden und was erwarten sie von ihren Arbeitgebern. Wir diskutieren unter anderem mit Stefan Graf, Andreas Wolf und Martin Kamper (GF Kamper Handwerk+Bau GmbH)

15:45 **AUSSTELLER STELLEN SICH VOR (5MINUTES2SUCCESS)****WORKSHOP-SPEAKER STELLEN SICH VOR (3MINUTES2SUCCESS)**16:15 **KAFFEE- UND NETWORKING-PAUSE**16:45 **WORKSHOP RUNDE 1:**

(unter anderem)

**>> Mitarbeiterakquise über Social Media**

Mit gezieltem Marketing in den sozialen Medien zu neuen Mitarbeitern für Handwerks-, Bau- und Industrieunternehmen.

**>> auftrag.at**

Öffentliche Ausschreibungen und die Baubranche: Vertriebskanal, Marktanalyse und Sicherheitsnetz in einem?

17:45 **ABSCHLUSS-KEYNOTE  
ROMAN SZELIGA  
„LACHKRÄFTEMANGEL - MEHR HUMOR IN DER CHEFETAGE**18:15 **BARERÖFFNUNG  
GEMEINSAMES ABENDESSEN  
ANSCHLIESSEND GET-TOGETHER  
MIT BIERVERKOSTUNG**

09:30 **BEGRÜSSUNG UND EINLEITUNG****THEMENBLOCK WOHNBAU NEU DENKEN****Keynote 1: MICHAEL PECH (Vorstand ÖSW)**

Aktuelle Herausforderungen im Wohnbau

**Keynote 2: ALEXANDER BOSAK (GF Exploreal)**

Herstellungskosten und Ausstattungsqualitäten im Wohnbau

**Keynote 3: GUDRUN EGGER (Erste Group Bank AG)**

Zinsentwicklung für Wohnraumbeschaffung

**Podiumsdiskussion****LEISTBARER WOHNBAU - WIE GEHT ES WEITER?**

Wie der Schere zwischen steigenden Baukosten und leistbarer Wohnraumschaffung begegnen? Unter anderem mit Andreas Holler (Geschäftsführer Buwog Group GmbH und den Keynote-Speakern Michael Pech, Alexander Bosak und Gudrun Egger)

11:00 **KAFFEE- UND NETWORKING-PAUSE**11:30 **INNOVATIONEN IM WOHNBAU****Florian Humer, Co-Founder propXX GmbH: Die Zukunft im Immobilienmarketing und -verkauf**

propXX ist überzeugt, dass in naher Zukunft der Verkauf und das Marketing für Immobilien nicht mehr über 2D-Websites oder Homepages stattfinden wird, sondern vielmehr über Digital Real Estate Metaverse Twins servieren virtuelle Sales Assistenten des Projektentwicklers als Avatare ihre Avatar-Kund:innen und -Interesent:innen und animieren sie zum Kauf einer Immobilie im virtuellen Raum.

**Michael Rohmair, CEO TechWoodHomes GmbH: Heute schon bauen, was morgen gebraucht wird**

Einige Visionen bedürfen bestimmter Hardware, wie etwa Sensoren, die heute schon verbaut werden müssen, um die Nutzung der entsprechenden Softwarefunktionen in der Zukunft zu erlauben. Im TechWoodHomes Workshop befassen wir uns mit den Zusammenhängen von heute notwendig zu verbauenden Sensoren etc. mit den Softwarefunktionen der Zukunft.

**Thomas Romm, Gründer BauKarussell: Rückbau statt Abriss**

Sachgerechter Rückbau führt zu Wertschöpfung. Dafür braucht es Detailwissen und Zeit. BauKarussell ist praktisch mit Inkraftsetzen der Recycling-Baustoffverordnung 2016 gegründet worden, um aus dem Abfall eine Ressource zu schöpfen.

12:00 **KAFFEE- UND NETWORKING-PAUSE**13:00 **GEMEINSAMES MITTAGESSEN IM HOTELRESTAURANT**

14:15 **TRENDS IM WOHNBAU****E-MOBILITÄT IM WOHNBAU**

>> DOMINIK WEGMAYER  
Co-Founder & Co-CEO Payuca

**RÜCKBAU VON GEBÄUDEN**

>> THOMAS ROMM | GF Baukarussel

**SANIERUNG BESTEHENDER HEIZUNGSANLAGEN**

>> ANDREAS GREML  
Tirol Energie

**PODIUMSDISKUSSION**

mit unter anderem  
ANDREAS ROTTER  
Obmann Zukunftsforum SHL  
HANS JÖRG ULREICH  
GF Ulreich Bauträger

**PROZESSOPTIMIERUNG AM BAU (PARALLEL)****WO STEHEN WIR BEI LEAN**

>> MARTIN STOPFER | GF  
Lean Construction Management GmbH

**WARUM WIR LEAN & BIM FÜR ESG BRAUCHEN**

>> CAROLINE PALFY |  
Geschäftsführerin Handler Holding

**BAUPROZESSE OPTIMIERT DENKEN**

>> DANIEL GEORGES & JAMES DENK |  
Drees & Sommer

**OPTIMIERTE WERKZEUGVERWALTUNG**

>> Hilti Group

**BRAUCHEN WIR NEUE VERTRÄGE?**

>> GEORG KARASEK | Baurechtsexperte

15:45 **KAFFEE- UND NETWORKING-PAUSE**

16:15

**WORKSHOP RUNDE 2:****>> Bauprozesse optimiert denken**

Einsatz des Last Planner Systems in Kombination mit Takt- & BIM-Planung

**>> Rauchwarnmelder in Wohngebäuden**

Best Practice mit ferninspizierbaren Rauchwarnmeldern

**>> Bau-Softwareprogramme für mehr Effizienz**

Mit ganzheitlichen Bauprogrammen zur termin- und budgettreuen Umsetzung

**>> Klimafittes Sanieren im Bestand**17:15 **ABSCHLUSSKEYNOTE WALTER KREISEL****„Grün werden rechnet sich“**

Er inspiriert. Er macht Mut. Er begeistert und regt zum Nachdenken an. Als Vordenker und passionierter Verfechter der Energiewende beleuchtet Walter Kreisel die Vergangenheit, stellt den Status quo in Frage und schafft es auf seine ganz besondere, faszinierende Art und Weise, Lösungen aufzuzeigen, die unmittelbar erreichbar scheinen und auch ökonomischen Mehrwert schaffen.

18:15 **BARERÖFFNUNG  
GEMEINSAMES ABENDESSEN  
ANSCHLIESSEND GET-TOGETHER  
MIT WEINVERKOSTUNG  
powered by WEINGUT GLATZ | Bad Waltersdorf**

09:30 **BEGRÜSSUNG UND EINLEITUNG**

MODERATION: ANDREAS HLADKY | Partner bei PwC Österreich

**THEMENBLOCK: HERAUSFORDERUNGEN IN DER BAUINDUSTRIE**

Wir müssen uns auf volatile Zeiten einstellen: Wie können partnerschaftliche Lösungen aussehen, um gemeinsam gestiegene Baukosten und Materialengpässe in den Griff zu bekommen? Was steht Ihnen als Unternehmer mit den ESG-Vorschriften ins Haus? Experten diskutieren die dringlichsten Themen unserer Zeit.

**Keynote:** ARNO GINGL | Geschäftsführer Delta Projektconsult GmbH**CHANCEN EINER NACHHALTIGEN BAU- UND IMMOBILIENWIRTSCHAFT****Keynote:** BERTHOLD KREN | Geschäftsführer Lafarge Österreich**DER GREEN DEAL IN DER BAUSTOFFINDUSTRIE****PODIUMSDISKUSSION:****HERAUSFORDERUNGEN IN DER BAUWIRTSCHAFT**

unter anderem mit:

**HUBERT WETSCHNIG** | CEO Habau Group**JULIA FESSLER** | Senior Managerin PwC Österreich11:00 **KAFFEE- UND NETWORKING-PAUSE**11:30 **Keynote****DAS ENDE DER FIXPREISE?****Keynote:** MARTIN SCHIEFER | Schiefer Rechtsanwälte**AUSWIRKUNGEN AUF DIE VERTRAGSGESTALTUNG**12:30 **ABSCHLUSS-KEYNOTE****MICHAEL KLIEN** | Bau- und Wohnungsexperte (Senior Economist)  
Österreichisches Institut für Wirtschaftsforschung (WIFO)**Aktuelle Preis- und Materialentwicklung am Bau -  
Steuern wir auf eine Wirtschaftsrezession zu?**13:00 **GEMEINSAMES MITTAGESSEN IM CONGRESS CENTER**